

ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2009

MAPA 3

N.º do Processo da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Data da Transacção	Entidade Alienante				Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transacção	
21-LFG-F-310	1/3 do Jazigo nº 6227 sito na Rua 1-B do Cemitério dos Prazeres em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Prazeres	11-03-2009	Estado Português	501481036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	José Augusto Cantiga Esteves, Raúl Augusto Cantiga Esteves, João Augusto Cantiga Esteves, Maria Angélica Cantiga Esteves Coelho dos Santos, Maria Cândida Cantiga Esteves dos Reis Martins	120 960 303 146 935 535 114 778 094 113 516 096 133 699 579	6.019,00 €	6.019,00 €
21-RH-2	Prédio urbano - Ex-sucursal da Manutenção Militar de Peso da Régua	Vila Real	Peso da Régua	Peso da Régua	14-01-2009	Estado Português	501481036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	600 039 234	Município de Peso Regua	506 829 260	486.000,00 €	486.000,00 €
21-LFA-I-55	Prédio urbano - Quartel de Braço de Prata, sito Rua do Vale Formoso de Baixo em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Marvila	06-05-2009	Estado Português	501481036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral de Infra-Estruturas e Equipamentos	600 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	6.621.300,00 €	6.621.300,00 €
26-NMA-D-1 26-NMA-D-82	2 Prédios Urbanos sitos na Rua Augusto Rosa, no Porto	Porto	Porto	Sé	06-05-2009	Estado Português	501481036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral de Infra-Estruturas e Equipamentos	600 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	2.389.000,00 €	2.389.000,00 €
21-LFB-A-1	Prédio urbano - Quartel da GNR-Cabeço da Bola e de Santa Barbara, sito na Rua Jacinta Marto em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Anjos	06-05-2009	Estado Português	501481036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral de Infra-Estruturas e Equipamentos	600 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	7.754.681,00 €	7.754.681,00 €
26-NMA-B-16	Prédo Urbano - denominado quinta da Bela Vista, sito na Rua da Lameira de Cima e Travessa da Lameira de Cima	Porto	Porto	Campanhã	06-05-2009	Estado Português	501481036	Ministério da Administração Interna	Direcção -Geral de Infra-Estruturas e Equipamentos	601 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	504 152 544	6.635.700,00 €	6.635.700,00 €
21-LN-58	Prédio Urbano sito na Avº do Alto da Vela	Lisboa	Torres Vedras	Silveira	30-06-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	J.Carracol Investimentos, Lda	506 650 863	212.000,00 €	217.200,00 €
21-LJ-528	Prédio Rústico sito em Vale do Cano, com a área de 680 m2	Lisboa	Oeiras	Cruz Quebrada	30-06-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	INVEFUNDO V-Fundo de Investimento Imobiliário Fechado	720 008 212	165.000,00 €	165.020,00 €
21-EF-31	Prédio urbano - Fracção "F", 3º Dtº do Prédio Urbano sito na Rua do Ramalhal	Castelo Branco	Oleiros	Oleiros	29-05-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	José Ramos Lopes	165 797 401	35.000,00 €	35.200,00 €
21-EF-42	Prédio urbano - Fracção "G", 3º Esqº do Prédio Urbano sito na Rua do Ramalhal	Castelo Branco	Oleiros	Oleiros	29-05-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Álvaro de Jesus Lopes	163 227 721	35.000,00 €	35.000,00 €
21-HH-148	Prédio Urbano sito em Espinhaço de Cão denominado "Casa dos Cantoneiros"	Faro	Lagos	Bensafrim	20-07-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de Lagos	505 170 876	33.000,00 €	42.000,00 €
21-BI-165	Prédio urbano - Fracção Autonomia "G", do Prédio Urbano sito na Rua Delfim Rosa Alho, nº 26 em Mertola.	Beja	Mertola	Mertola	22-06-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	António da Palma Nunes	104 169 850	75.000,00 €	75.000,00 €
21-LG-604	Prédio Rústico denominado "Barreira" com a área de 7280 m2	Lisboa	Loures	Bucelas	02-07-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Eduardo Neto	131 794 708	46.000,00 €	46.000,00 €
21-DE-154	Prédio Rústico designado "Corda" com a área de 1725 m2	Bragança	Macedo de Cavaleiros	Castelões	08-07-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Casa de Repouso Afonso Unipessoal, Lda	507 972 228	2.588,00 €	4.028,00 €
21-BJ-153	Prédio Urbano, sito na Rua D.Afonso Mendes, nº 50, em Santo Aleixo da Restauração	Beja	Moura	Santo Aleixo da Restauração	08-07-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Manuel Joaquim de Almeida Fialho	135 592 780	37.500,00 €	37.500,00 €
21-CB-161	Prédio Rústico designado "Bouça do Monte das Cruzes" com a área de	Braga	Alvelos	Lameiro	08-07-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	José de Araújo Fernandes	137 065 299	7.800,00 €	7.904,00 €

ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2009

MAPA 3

N.º do Processo da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Data da Transacção	Entidade Alienante					Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transacção	
	6800 m2									Pública					
21-LFA-F-47	1/2 do Prédio Urbano sito na Rua Carvalho Araújo, nº106, em Lisboa	Lisboa	Lisboa	Penha de França	02-07-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Manuel Simões Torné	107 487 217	110.000,00 €	110.000,00 €	
21-LFE-L-14	Prédio Urbano - Fracção Autónoma "A" (86/90 avos) e 22 Fracções autónomas "B","D"a"M", "O" a "Z", "AA", "AAA" do prédio sito na Rua Professor Sousa da Câmara nºs 143 e 143 A e Avenida Duarte Pacheco nºs 25, 28 A a C	Lisboa	Lisboa	Campolide	22-07-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral dos Impostos e Direcção-Geral de Informática e de Apoio aos Serviços Tributários e Aduaneiros	600 000 079 600 055 140	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	25.196.085,00 €	25.196.085,00 €	
21-JP-35	Prédio urbano - Casa Florestal nºs D-171 sita no Lugar do Juncal Gordo,	Leiria	Pombal	Cariço	15-07-2009	Estado Português	502 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município do Pombal	506 334 562	17.300,00 €	17.300,00 €	
21-JP-94	Prédio urbano - Casa Florestal nºs D-172, sita no Lugar do Juncal Gordo,	Leiria	Pombal	Cariço	15-07-2009	Estado Português	502 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município do Pombal	506 334 562	12.500,00 €	12.500,00 €	
26-LFE-F-420	Prédio urbano, sito na Rua Padre António Vieira, n.º1	Lisboa	Lisboa	São Sebastião da Pedreira	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Agricultura Desenvolvimento Rural e das Pescas	Gabinete de Planeamento e Políticas	600 082 458	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	8.350.500,00 €	8.350.500,00 €	
21-LFE-I-60	Prédio urbano, sito na Av.º 5 de Outubro, n.º87	Lisboa	Lisboa	Nossa Senhora de Fátima	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Economia e Inovação	Direcção-Geral de Energia e Geologia	600 076 610	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	7.207.460,00 €	7.207.460,00 €	
26-LFC-D-53	Prédio urbano - Hospital dos Capuchos	Lisboa	Lisboa	São José	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Saúde	Secretaria Geral	600 080 684	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	28.699.500,00 €	28.699.500,00 €	
26-LFB-F-70	Prédio urbano - Hospital de São José	Lisboa	Lisboa	Pena	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Saúde	Secretaria Geral	600 080 684	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	39.980.750,00 €	39.980.750,00 €	
26-LFB-F-19	Prédio urbano - Hospital Miguel Bombarda	Lisboa	Lisboa	Pena	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Saúde	Secretaria Geral	600 080 684	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	24.900.000,00 €	24.900.000,00 €	
26-LFF-A-4	Prédio urbano - Hospital de Santa Marta	Lisboa	Lisboa	Coração de Jesus	-	Estado Português	501481 036	Ministério da Saúde	Secretaria Geral	600 080 684	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	17.860.000,00 €	17.860.000,00 €	
26-LFF-A-1	Prédio urbano - antigo Convento de Santa Joana, sito na Rua de Santa Marta	Lisboa	Lisboa	Coração de Jesus	28-12-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Administração Interna	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	600 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	5.781.400,00 €	5.781.400,00 €	
21-LFE-C-73	Prédio urbano, sito na Av.º das Forças Armadas, n.º40	Lisboa	Lisboa	Campo Grande	04-11-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Obras Públicas Transportes e Comunicações	Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres	508 195 446	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	8.727.650,00 €	8.727.650,00 €	
21-LFE-I-158	Prédio urbano, sito na Av.º Visconde Valmor, n.º72	Lisboa	Lisboa	Nossa Senhora de Fátima	31-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério da Economia e Inovação	Direcção-Geral das Actividades Económicas	600 082 580	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	7.989.500,00 €	7.989.500,00 €	
21-BJ-128	Prédio Urbano - designado "Esplanada das Mercedes"	Beja	Moura	Amareleja	21-08-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Freguesia da Amareleja	506 893 685	60.000,00 €	60.000,00 €	
21-PE-74	Prédio Urbano, sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.ºs 26, 28 e 30	Setubal	Grandola	Grandola	09-09-2009	Estado Português	501481 036	Ministério das Finanças e Administração	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de Grandola	506 823 318	38.600,00 €	38.600,00 €	

ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2009

MAPA 3

N.º do Processo da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Data da Transacção	Entidade Alienante					Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transacção
								Pública						
21-IL-10	Prédio Urbano - denominado "Antigo Posto Fiscal de Malcata" sito na Rua da Fonte	Guarda	Sabugal	Malcata	24-09-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Freguesia da Malcata	507 073 266	19.000,00 €	19.000,00 €
21-AJ-117	Parcela de terreno do PM 1/Ilhavo - Carreira de Tiro da Gafanha d'Áquem, com a área de 42000 m2	Aveiro	Ilhavo	Ilhavo	14-07-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	600 039 234	Município de Ilhavo	506 920887	250.000,00 €	250.000,00 €
21-FE-278	Prédio Urbano - designado "Quartel do Pinhal", Parcela E3, sito na Figueira da Foz	Coimbra	Figueira da Foz		29-06-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	601 039 234	Município Figueira da Foz	501 305 580	665.000,00 €	665.000,00 €
21-EB-72	2 Prédios Rústicos sitos em Louriçal do Campo, com as áreas de 21750 m2 e 9291 m2	Castelo Branco	Castelo Branco	Louriçal do Campo	19-10-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	213.673,00 €	213.673,00 €
2-AE-37-1	Prédio urbano - PM 2/Aveiro, Asilo Escola Distrital de Aveiro	Aveiro	Aveiro	Glória	27-10-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	601 039 234	Município de Aveiro	505 931 192	1.830.000,00 €	2.568.474,00 €
21-LE-308	Prédio rústico - Parcela de Tereno sito no Cabeço do Mouro com a área de 202,7 m2 em São Domingos de Rana-Cascais	Lisboa	Cascais	São Domingos de Rana	18-06-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 006 441	Município de Cascais	505 187 531	15.166,01 €	20.322,46 €
21-GI-46	Prédio rústico - Parcela de terreno com área de 2670 m2 a destacar do imóvel denominado Herdade da Berrucha	Beja	Mertola	Oriola	07-12-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Agricultura Desenvolvimento Rural e das Pescas	Direcção Regional de Agricultura e pescas do Alentejo	680 011 439	Empresa de Desenvolvimento e Infra-Estruturas do Alqueva	503 450 189	1.007,26 €	1.007,26 €
26-LFG-C-15	Prédio urbano - PM 29/Lisboa, Campo das Salésias ou Terras do Desembargador	Lisboa	Lisboa	Síª Mª Belém	31-12-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Defesa Nacional	Direcção-Geral de Infra-Estruturas	601 039 234	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	20.000.000,00 €	42.500.000,00 €
21-FC-204	Prédio urbano - Quartel da Cumeada, sito na Avª Dr Dias da Silva	Coimbra	Coimbra	Santo António dos Olivais	30-12-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério da Administração Interna	Direcção -Geral de Infra-estruturas e Equipamentos	601 082 512	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	7.144.950,00 €	7.144.950,00 €
21-LFE-L-16	Prédio urbano, sito na Rua Carlos Mascaranhas, 46 a 46B	Lisboa	Lisboa	Campolide	31-12-2009	Estado Português	501 481 036	Ministério do Trabalho e da Solidariedade Social	Instituto António Sérgio do Sector Cooperativo	501 473 548	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	1.442.100,00 €	1.442.100,00 €
21-LFB-E-6	Prédio urbano, sito na Rua São Mamede ao Caldas, nº 23	Lisboa	Lisboa	Madalena	31-12-2009	Estado Portugues	501 481 036	Ministério das Obras Públicas Transportes e Comunicações	Secretaria Geral	600 080 463	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	4.949.500,00 €	4.949.500,00 €
21-LFB-E-40	Prédio urbano, sito na Rua das Pedras Negras nº22 a 26													
21-LI-40	Prédio urbano, sito na Avª José Franco Canas, 89/91	Lisboa	Mafra	Malveira	22-12-2009	Estado Portugues	501 481 036	Ministério das Finanças e Administração Pública	Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	600 066 441	Nelson do Picarete, Unipessoal, Ldª	508 487 269	51.300,00 €	51.300,00 €
21-LFF-C-128	Prédio urbano, sito na Rua Artilharia Um, nº 33	Lisboa	Lisboa	São Mamede	31-12-2009	Estado Portugues	501 481 036	Ministério do Ambiente e ordenamento do Território	Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo	600 076 849	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	5.840.000,00 €	6.151.250,00 €
21-LFE-N-36	Prédio urbano, sito na Avª Gago Coutinho, nº 30	Lisboa	Lisboa	S. João de Deus	31-12-2009	Estado Portugues	501 481 036	Ministério do Ambiente e ordenamento do Território	Instituto da Água, IP	503 337 965	Estamo - Participações Imobiliárias S.A	503 152 544	24.133.800,00 €	24.133.800,00 €
21-LFA-A-371	Prédio urbano, sito na Avª Casal Ribeiro, nº 16,	Lisboa	Lisboa	S. Jorge de Arroios	31-12-2009	Estado Portugues	501 481 036	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Estamo - Participações Imobiliárias S.AEstamo	503 152 544	9.000.000,00 €	10.024.476,00 €
Sub Total												275.028.329,27 €	299.623.649,72 €	

ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO ESTADO E DOS INSTITUTOS PÚBLICOS EM 2009

MAPA 3

N.º do Processo da Direcção-Geral do Tesouro e Finanças	Designação do Imóvel	Distrito	Concelho	Freguesia	Data da Transacção	Entidade Alienante					Entidade Adquirente		Valor de Avaliação	Valor de Transacção
52-JQ-62	Prédio urbano - Fracção "I" do Imóvel sito na Avº Santo António, nº 8, 3.º Dtº	Leiria	Porto de Mós	Porto de Mós	27-07-2009	Instituto de Gestão Financeira e de Infra-Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra-Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Luis Filipe Cordeiro da Fonsaca Miguel	144 693 941	58.300,00 €	€ 58.300,00
52-JQ-63	Prédio urbano - Fracção "J" do Imóvel sito na Avº Santo António, nº 8, 3º Esqº	Leiria	Porto de Mós	Porto de Mós	27-07-2009	Instituto de Gestão Financeira e de Infra-Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Ministério da Justiça	Instituto de Gestão Financeira e de Infra-Estruturas da Justiça, IP	505 587 815	Luis Filipe Cordeiro da Fonsaca Miguel	144 693 941	58.300,00 €	€ 58.300,00
Sub Total												116.600,00 €	116.600,00 €	
TOTAL												275.144.929,27 €	299.740.249,72 €	